

KRYDDANS



SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

c/o Ludvig & Co

Box 348, 611 27 Nyköping

www.kryddnytt.se

E-post: kryddan@kryddnytt.se

2026-02-16

Nyhetsbrev 26-1

Dags för årets första nyhetsbrev.

Här kommer information om vad styrelsen jobbar med för närvarande:

- Fortsatt arbete med att lägga in planerade underhållsåtgärder m.m. i underhållsplanen.
- Mycket med ekonomi och budgetfrågor nu när bokslut och årsstämman närmar sig. På senaste styrelsemötet närvarade Elisabeth Johansson från Ludvig & Co i samband med att budgeten fastställdes.
- Parkeringsproblemen som varit på Selligången verkar ha avtagit när byggstaketen togs bort. Frågan om P-tillstånd och övervakning där kommer att diskuteras framöver med Nyköpingshem.
- Garageportarna blev färdiga till årsskiftet. Ventiler ej monterad ännu p.g.a. kylan.
- Den retroaktiva varmvattenavstämningen blev till slut klar och utskickad i början på februari.
- Vattenförbrukning för året 2025 kommer på första kvartalsavgiften i slutet på mars.
- Styrelsen jobbar med en regelbunden granskning av både värme- och elförbrukningen i garagen för att komma tillrätta med felaktiga termostater. Något som också syns vid denna granskning är att det finns de som laddat sin bil trots förbudet.
- Laddfrågan är fortfarande i väntan på förenklade regler, inga nyheter om dem. Vi håller dock kontakten med de olika laddföretag som tidigare har presenterat sina lösningar. Det är dock tydligt att det är angeläget att ordna med en gemensam laddningslösning med tanke på att flera har skaffat laddbara bilar.
- En arbetsbeskrivning för delområdesansvariga har tagits fram och kommer att delas ut till de berörda.
- Nyköpingshems planerar en förpacknings- och avfallshantering på Mejramvägen 2 - 40, liknande den de har på Selligången.

- Att notera är att Nyköpingshems förpacknings- och avfallshantering på Sellerigången endast är avsedd för deras hyresgäster. Övriga boende ska än så länge använda kommunens återvinningsstation i slutet av Stentorpsvägen. Under året kommer vi att ordna med förpackningsinsamling i soprummet i vinkelgaraget för de övriga på Sellerigången.

/Styrelsen