

KRYDDANS



SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
BOX 5014
61105 NYKÖPING
www.kryddnytt.se

2024-03-04

Nyhetsbrev 24-2

Här kommer information från styrelsen efter det senaste styrelsemötet:

- **Vi hoppas att ni bokar in Årsstämman den 25 mars kl. 19:00. Separat kallelse kommer i närtid. Kom och ta chansen att träffa dina grannar i samfälligheten! Det bjuds också på kaffe/te och fika.**
- I samband med Nyköpingshems renovering på Sellerigången kommer vattnet att behöva stängas av. Vi har utvärderat olika sätt att lösa detta på och det kommer att nu att göras på samfällighetens avstängningsventiler i gatan. Det är en risk att de inte fungerar som de ska efter att ha varit orörda i många år men vi hoppas att vi trots allt inte behöver byta alltför många i samband med detta.
- Arbete pågår med en underhållsplan för samfälligheten, bl.a. ska de vattenavstängningsventiler som är/blir utbytta läggas in i denna.
- Lite olika lösningar för panelen på Sellerigångens garage har diskuterats. De två garage som disponeras av Nyköpingshem är inte i så dåligt skick och där är det möjligt att vi skulle kunna göra en del av arbetet själva liksom vi tidigare har gjort på bl.a. Anisstigen. Vi väntar dock fortfarande på några prisuppgifter och väntar med beslut till efter stämman.
- Från 2027 är det enligt lag obligatoriskt för kommunen att ordna med fastighetsnära förpackningsinsamling och i samband med detta tittar Nyköpingshem på olika framtida lösningar för sina hyresgäster i samfälligheten.
- Mycket jobb i styrelsen med årsbokslutet, budget mm inför stämman.
- Problemen med tjänsten för kallvattenmätvärdena är fortfarande inte lösta hos vår leverantör. Detta medför tyvärr att vi inte kan få med slutavräkningen på Q1 fakturan.
- Trädgårdssäsongen är fortfarande avlägsen men vi passar på redan nu att nämna att det är förbjudet att använda samfällighetens gemensamma gräsklippare och bensin till privata ändamål. De är endast avsedda för de gemensamma skötselytorna.
- Som sagt, kom på Årsstämman måndagen den 25 mars, i Kvarterslokalen på Sparrisgången 1 (tillhör samfälligheten Arnö Långsätter).

/Styrelsen