

KRYDDANS



SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
BOX 5014
61105 NYKÖPING
www.kryddnytt.se

2022-11-03

Nyhetsbrev 22-3

Dags för ett nytt nyhetsbrev efter senaste styrelsemötet den 27/10. Här delar vi vad som är på gång och som styrelsen jobbar med. Som nämnts i tidigare nyhetsbrev så ersätter detta de tidigare utlagda styrelseprotokollen, med hänsyn till [GDPR](#)-förordningen.

Här nedan kan ni se vad som är aktuellt:

- De sista detaljerna på lekplatsarbetet ska nu vara utförda och den försvunna bänken vara tillbaka, det var entreprenören som hade tagit bort den av misstag.
- Utbytet av belysningsarmaturer till LED i samfälligheten är slutfört och därmed är nu alla utbytta. Kvarstår fortfarande omriktning av en armatur på Sellerigången.
- Trots tidigare åtgärder är det fortfarande många bilar på Sellerigångens parkering som härrör från skolan. Därför kommer vi att prova med att införa P-tillstånd på hela parkeringen för att försöka få bukt med problemet.
- Parkeringen Mejsramvägen 1 - 39: Efter utvärdering av enkäten bland de boende där, kommer vi att under en period fr.o.m. den 1/1 2023 prova att istället ta bort P-tillstånden och se om den förbättring man upplevt kan bibehållas ändå.
- Olägenheten och olycksrisken med de många parkerade bilarna och husvagnarna på Stentorpsvägen har påpekats för kommunen som nu kommer att hålla extra uppmärksamhet på detta.
- Den dåliga asfalten i nedre delen av Mejsramvägen samt infarten till Mejsramparkeringen är planerad att åtgärdas till våren.
- Bytet av kallvattenmätarna är ytterligare försenat. Startdatum är nu den 21/11 och entreprenören Sandbäckens Rör beräknar att arbetet pågår i 2 veckor.
- Problemet med vattentrycket och även varmvatten /värme är fortsatt i fokus. Dialog pågår med ansvariga på Vattenfall för att komma fram till en åtgärdsplan. För att förekomma eventuella problem med värmen, rekommenderas att regelbundet motionera termostaterna på elementen för att förhindra att de fastnar.
- Det har visat sig att kvartalsfakturereringen inte fungerat korrekt i en del fall. Flera boende har inte fått fakturan för kvartal 2. Vi väntar också på avstämningen av

vattenförbrukningen. Styrelsen har kontakt med redovisningsfirman för att reda ut detta. Vidare undersöks möjligheten att erbjuda e-faktura.

- En hel del gallring av träd har utförts, bl.a. på Anisstigen. Några dåliga träd är fortfarande kvar att ta ner vilket förväntas ske under november.
- Vid kontroll av brunnarna har det visat sig att det är mycket vatten i den utanför Mejramvägen 29 vilket tyder på att den är igensatt. Slamsugning ska beställas.
- Frågan om elbilsladdning utreds vidare. För att få en bild av förutsättningarna har kontakt tagits med Vattenfall. Elektriker/installatör kommer också att konsulteras i planeringssyfte. Målsättningen är att kunna ha ett förslag redo till årsstämman.
- Facebookgruppen för samfällighetens medlemmar ska nu vara i funktion. Man får söka på "Kryddans Samfällighet" och begära att bli medlem.

/Styrelsen